



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

**АКТ № О00002-02/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>14 172,71</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,32	37,85	1	37,85
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	4,15	33,37	1	33,37
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,37	280,85	11	3 089,35
Дезинфекция МОП		м2	39,30	4,69	184,32	8	1 474,54
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,32	680,60	1	680,60
Очистка доски объявлений		шт	3,00	22,43	67,29	11	740,19
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	9,65	675,50	1	675,50
Очистка урн от мусора		шт	3,00	7,14	21,42	19	406,98
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,45	31,50	6	189,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	435,00	0,45	195,75	6	234,90
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	0,34	39,10	11	430,10
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,43	30,10	17	511,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	0,48	208,80	9	1 879,20
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	70,00	1,47	102,90	1	102,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	1,93	135,10	2	270,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	2,16	939,60	2	1 879,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 369,00	0,24	328,56	4	1 314,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 472,78</b>
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (подводки ХГВС в кв.42)		мп	1,15	905,77	427,52	1 472,78
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>447,78</b>
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (закрепл.окно в 3 п. на 5 эт.)		шт	1,00	437,52	10,26	447,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,500	3,17	9 901,50
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,400	0,28	719,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,193	22,99	257,33
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,596	118,13	661,11
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	861,35	861,35
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,500	1,64	5 122,54
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,500	0,50	1 561,75

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**35 178,84**

- Всего за период с **01.02.2022г.** по **28.02.2022г.** выполнено работ на общую сумму **35 178,84** (Тридцать пять тысяч сто семьдесят восемь рублей 84 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

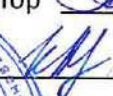
ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Калекина А.А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 2

